



Antenneforeningen Trekanten

Årsrapport

2014

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegning og erklæring	
Bestyrelsens påtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2 - 3
Bestyrelsesberetning	4 - 5
Årsrapport 1. januar - 31. december 2014	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	7 - 8
Balance	9 - 10
Noter	11

Bestyrelsens påtegning

Bestyrelsen har dags dato aflagt årsrapporten for 2014 for Antenneforeningen Trekanten.

Årsrapporten er tilpasset årsregnskabslovens bestemmelser i videst muligt omfang.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af foreningens aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse

Roskilde, den 9. april 2015

Bestyrelse

Kasper Hegelund
formand

Ingrid Klemmensen

Ole Baggesen

Anders Larsen

Carsten Lund

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på foreningens ordinære generalforsamling den

dirigent

Den uafhængige revisors erklæringer

Til medlemmerne i Antenneforeningen Trekanten

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Antenneforeningen Trekanten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Bestyrelsens ansvar for årsregnskabet

Bestyrelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Bestyrelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som bestyrelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller ej.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for foreningens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af foreningens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om bestyrelsens valg af regnskabspraksis er passende, om bestyrelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vor opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Den uafhængige revisors erklæringer

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2014 samt af resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Supplerende oplysninger vedrørende forståelse af revisionen

Antenneforeningen Trekanten har som sammenligningstal i resultatopgørelsen for regnskabsåret 2014 medtaget det af bestyrelsen godkendte resultatbudget for 2014. Resultatbudgettet har, som det fremgår af årsregnskabet, ikke været underlagt revision.

Udtalelse om bestyrelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst bestyrelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i bestyrelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Roskilde, den 9. april 2015

RIR REVISION

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

René Mørch Sørensen

statsautoriseret revisor

Thomas Lehmann Jensen

statsautoriseret revisor

Bestyrelsesberetning

Aktivitet

Foreningens aktivitet består i at yde medlemmerne mulighed for at modtage radio og TV-programmer, internet og telefoni samt administrere dette.

I første kvartal af 2014 har antenneforeningen selv leveret og administreret grundpakken med Stofa som leverandør.

I årets tre sidste kvartaler har YouSee leveret grundpakken. Antenneforeningen administrerer fortsat selv grundpakken.

TV-tilvalgspakker, internet og telefoni leveres og administreres af vores leverandører.

Indtil 31.3.2014 med Stofa som leverandør.

Efter 1.4.2014 med YouSee og Dansk Kabel TV som leverandører.

YouSee leverer radio- og TV-signal. Dansk Kabel TV leverer internet og telefoni og administrerer TV, internet og telefoni.

Internet og telefoni indgår som en del af resultatopgørelsen, da foreningen har indtægter og udgifter til elforsyning af internet- og telefonianlæg.

Årets resultat for grundlæggende drift

Årets resultat på grundlæggende drift udgør 69 t.kr.

Resultatet er tilfredsstillende. Det er et acceptabelt overskud i forhold til omsætningen.

Vi arbejder stadig frem mod en mere præcis budgetlægning på enkeltposter.

Årets resultat for internet og telefoni

Årets resultat på internet og telefoni udgør -1 t.kr.

Resultatet er tilfredsstillende.

Der budgetteres ikke med indtægter og udgifter for internet og telefoni, da der kun budgetteres for grundpakken.

Årets samlede resultat før renter

Årets samlede resultat før renter udgør -374 t.kr.

Resultatet er en konsekvens af, at foreningen i 2014 har betalt en bod på 450 t.kr. for ophævelse af kontrakt med Stofa. Dette beløb er taget af foreningens egenkapital.

Acontoopgørelse

Regnskabet indeholder også en acontoopgørelse, som angiver hvad foreningen er skyldig til medlemsafdelingerne.

Bestyrelsen anbefaler, at der ikke sker udbetaling af indestående til afdelingerne i indeværende regnskabsår.

Vigtige begivenheder i årets løb

Den vigtigste begivenhed i årets løb er, at antenneforeningen pr. 31 marts 2014 har ophævet sin kontrakt med Stofa. Nye leverandører pr. 1. april 2014 er YouSee, som leverer radio- og TV-grundpakke og TV-tilvalgpakker og Dansk Kabel TV, som leverer internet og telefoni og står for al administration, undtagen grundpakken, og for al service.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets udløb har foreningens serviceleverandør, Dansk Kabel TV meddelt, at foreningens switche er erklæret "end of life" fra producenten, Hewlett Packard.

Det betyder at de skal udskiftes nu.

Denne udgift vil belaste foreningens og medlemsafdelingernes økonomi i 2015 og 2016.

Foreningens udstyr i anlæg er fra 2006/7 og der må derfor påregnes en løbende opgradering af anlæg over de kommende år.

Det er derfor afgørende, at foreningen fremover foretager henlæggelser i et omfang, som vil kunne finansiere den nødvendige fornyelse af udstyr.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Antenneforeningen Trekanten for 2014 er tilpasset årsregnskabslovens bestemmelser for klasse A-virksomheder i videst muligt omfang.

Resultatopgørelsen

Opstillingsform

Resultatopgørelsen er opstillet, så denne bedst viser foreningens aktivitet i det forløbne regnskabsår.

De i resultatopgørelsen anførte, ureviderede budgettal for regnskabsåret er medtaget for at vise afvigelser i forhold til realiserede tal, og dermed hvorvidt de opkrævede indtægter, i henhold til budget, har været tilstrækkelige til at dække omkostningerne forbundet med de realiserede aktiviteter.

Indtægter

Indtægter vedrørende regnskabsperioden indgår i resultatopgørelsen.

Omkostninger

Omkostninger vedrørende regnskabsperioden indgår i resultatopgørelsen.

Balancen

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til nominel værdi.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, optages til nominel værdi.

CopyDan

Dette er en offentlig afgift. Beløbet er i budgettet fordelt på grundlæggende drift og tv-pakker i samme forhold som faktisk betaling er fordelt.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Realiseret 2014 kr.	Budget 2014 * kr.	Afvigelser kr.
Grundlæggende drift			
Indtægter			
Indtægter afdelinger	373.240	373.698	-458
TV2	36.531	0	36.531
YouSee grundpakke	398.975	398.975	0
CopyDan indtægt	349.265	301.807	47.458
For meget opkrævet Copydan 13	19.309	0	19.309
Indtægter grundlæggende drift	<u>1.177.320</u>	<u>1.074.480</u>	<u>102.840</u>
Udgifter løbende drift			
Køb TV2	-34.254	0	-34.254
YouSee grundpakke	-398.975	-398.975	0
El-afgift	-14.263	-20.000	5.737
Forsikring	-22.300	-23.000	700
Leje kælderrum	-684	-700	16
CopyDan, grundlæggende drift	-368.574	-313.807	-54.767
Administrationsg. grundpk. DKT	-8.172	-8.154	-18
Servicekontrakt	-157.041	-155.116	-1.925
Nyanskaffelser alm. drift	0	-10.000	10.000
Renovering/repARATION	-1.837	-10.000	8.163
Udgifter løbende drift	<u>-1.006.100</u>	<u>-939.752</u>	<u>-66.348</u>
Administrationsudgifter			
Telefon	-1.268	-1.000	-268
Kontorhold	-10.292	-7.500	-2.792
Hjemmeside	-6.077	-5.000	-1.077
Mindre nyanskaffelser	0	-15.000	15.000
Møde- og kursusudgifter	-17.352	-27.000	9.648
Generalforsamling	-3.480	-3.500	20
Revision 2014 afsat	-16.000	-16.000	0
Administration BE Regnskab	-27.943	-33.000	5.057
Kontingent FDA	-17.205	-20.000	2.795
Advokat	0	-5.000	5.000
Gebyr og andre omkostninger	-2.022	-1.000	-1.022
Bestyrelsesansvarsforsikring	-950	0	-950
Administrationsudgifter i alt	<u>-102.589</u>	<u>-134.000</u>	<u>31.411</u>
Overskud grundlæggende drift	<u>68.631</u>	<u>728</u>	<u>67.903</u>

* Den uafhængige revisor har ikke foretaget revision af budgettet.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Realiseret 2014 kr.	Budget 2014 * kr.	Afvigelser kr.
Internet og telefoni			
Indtægter			
Internet-fee	14.374	20.000	-5.626
Indtægter internet og telefoni	<u>14.374</u>	<u>20.000</u>	<u>-5.626</u>
Udgifter			
El-afgift, internet-fee	-15.610	-20.000	4.390
Udgifter internet og telefoni	<u>-15.610</u>	<u>-20.000</u>	<u>4.390</u>
Overskud internet og telefoni	<u>-1.236</u>	<u>0</u>	<u>-1.236</u>
Formidling af kabler			
Salg af kabler	128	0	128
Køb af kabler	0	0	0
Regulering kabellager	-160	0	-160
Resultat formidling kabler	<u>-32</u>	<u>0</u>	<u>-32</u>
Samlet overskud	<u>67.363</u>	<u>728</u>	<u>66.667</u>
Øvrige omkostninger			
Bod til Stofa	-450.000	0	-450.000
Øvrige omkostninger i alt	<u>-450.000</u>	<u>0</u>	<u>-450.000</u>
Renteindtægter	8.448	0	8.448
Renteudgifter	-100	0	-100
Renter i alt	<u>8.348</u>	<u>0</u>	<u>8.348</u>
Årets samlede underskud	<u>-374.289</u>	<u>728</u>	<u>-374.917</u>

* Den uafhængige revisor har ikke foretaget revision af budgettet.

Balance 31. december

Aktiver	2014	2013
<u>Note</u>	<u>kr.</u>	<u>t.kr.</u>
Omsætningsaktiver		
Tilgodehavende almindelig drift	1.974	3
Uidentificerede indbetalinger	-1.658	-2
Tilgodehavende fee fra 2014	14.374	12
1 Tilgodehavende moms	34.372	27
2 For lidt opkrævet Copydan	965	0
Varelager kabler	408	1
Periodisering	28.874	0
Tilgodehavender i alt	<u>79.309</u>	<u>41</u>
Kassebeholdning	2.007	5
Kassebeholdning salg af kabler	1.320	1
Bankkonto hos kasserer, kt. 724	10.850	0
Bankkonto pakker, kt. 786	8.945	4
Bankkonto drift, kt. 107	21.050	139
Bankkonto opspar, kt. 090	600.000	322
FIH Erhverv 5613	0	740
Likvider i alt	<u>644.172</u>	<u>1.211</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>723.481</u>	<u>1.252</u>
Aktiver i alt	<u>723.481</u>	<u>1.252</u>

Balance 31. december

	2014	2013
<u>Note</u>	<u>kr.</u>	<u>t.kr.</u>
Passiver		
Egenkapital		
Egenkapital primo	856.281	836
Hensat ifølge aconto opgørelse 2014	-68.632	-114
Årets resultat 2014	-374.289	135
4 Egenkapitalen i alt	<u>413.359</u>	<u>857</u>
Gældsforpligtelser		
Skyldige poster	84.299	151
3 Skyldig til afdelinger til 2014 akkumuleret	206.823	210
2 For meget opkrævet Copydan	0	18
Afsat revision og bogføring	19.000	16
Skyldige omkostninger i alt	<u>310.122</u>	<u>395</u>
Gældsforpligtelser i alt	<u>310.122</u>	<u>395</u>
Passiver i alt	<u>723.481</u>	<u>1.252</u>

Noter

	2014 kr.	2013 t.kr.
1. Merværdiafgift		
Moms primo	26.749	47
Udgående moms	-205.311	-181
Indgående moms	320.376	166
Elafgift	23.854	27
Afregnet i året	-131.295	-32
Regulering moms	0	0
Merværdiafgift i alt	34.373	27
2. For meget opkrævet Copydan		
Copydan saldo primo	-18.344	
Copydan opkrævet	-349.265	
Copydan afregnet	368.574	
For lidt opkrævet Copydan	965	

3. Skyldig til afdelinger vedrørende 2006 - 2014

Afdeling	Akkumuleret 2013	Tilbagebetalt 2014	Fordeling 2014	Akkumuleret 2014
Fældevej 30-34	12.238	0	6.060	18.298
Fældevej 20-26	11.015	0	5.454	16.469
Fæledgårdene	29.373	0	14.544	43.917
Helligkorsvej 15a+b	1.836	0	909	2.745
Hjørnegårdene	6.273	0	3.106	9.379
Holbækgårdene	10.709	0	5.303	16.012
Korsgaarden	24.324	0	12.045	36.369
Møllegårdene	11.015	0	5.454	16.469
Parkvænget	26.924	0	13.332	40.256
Sems Have	4178	0	2.273	6.451
Boligselskabet Sjælland	306	0	152	458
Æblehaven	72.157	-72.157	0	0
Total	210.348	-72.157	68.632	206.823

4. Foreningens egenkapital og likviditet

Det anses at egenkapitalen og likviditeten skal dække 1. kvartals udgifter + moms. Dette betyder med årsudgifter på 1.247.000 kr., at likviditet og egenkapital skal være mindst 389 t.kr.