

## Bestyrelsens beretning for generalforsamlingsperioden oktober 2020 – august 2021

### Generalforsamling

Endnu engang har corona fået indflydelse på afholdelse af foreningens generalforsamling.

I 2020 blev generalforsamlingen udskudt fra maj til oktober og blev afholdt med begrænset deltagerantal. Generalforsamling 2021 skulle ifølge foreningens vedtægter have været afholdt i maj men for andet år i træk valgte bestyrelsen at udskyde generalforsamlingen. Denne gang til august hvor man kunne forudse at forsamlingsloftet ville være væk eller hævet så meget at det ville muliggøre afholdelse af en normal generalforsamling.

### Bestyrelsen

Der har i perioden været en udskiftning i bestyrelsen.

Ole Jensen valgte i december 2020 at udtræde af bestyrelsen af helbredsmæssige årsager. Det beklager vi og vil gerne takke Ole for det arbejde han har gjort for foreningen. Først i den arbejdsgruppe som blev nedsat af generalforsamlingen 2017 for at komme med forslag til foreningens fremtid, herefter som aktiv suppleant i bestyrelsen i to perioder og senest som medlem af bestyrelsen.

Per Roslundh er indtrådt i bestyrelsen i stedet for Ole.

Bestyrelsens arbejde har også i denne periode været præget af de begrænsninger som corona har lagt for arbejdet. Desuden har det været ramt af, at en vandskade i efteråret 2020 gjorde det nødvendigt at ribbe bestyrelsens lokaler for alt inventar inklusiv gulv, så kun hovedstation står klodset op. Bestyrelsen har midlertidigt kunne afholde sine møder i afdeling Parkvængets lokaler, så tak for det.

Der er endnu ikke fundet en løsning på problemet, jvf punkt 9 på dagsorden til generalforsamling.

### Regnskab og budget

Årsregnskabet er opstillet af foreningens mangeårige administrator, Marianne Bauerfeind, som samler trådene i foreningens økonomi og er garanten for at økonomien drives efter gældende forskrifter.

Regnskabet er revideret af den på generalforsamling 2020 valgte revisor, Karin Andersen.

Årsregnskabet for 2020 fremviser et underskud på 19t kr. I kroner og ører er der dog tale et lille overskud da en afskrivning på 29t kr. er regnskabsteknisk . Foreningen akkumulerede, mens vi selv administrerede tv-grundpakken, et samlet underskud på 89t kr. på opkrævning af copydan hos beboerne. Dette underskud vil nu blive afskrevet over 3 år fra år 2020-2022.

Det af bestyrelsen fremsatte forslag til budget for 2022 svarer nogenlunde til det der er realiseret i årsregnskabet for 2020 og de indtægter, som foreningen forventes at modtage i fee fra DKTV for abonnemeter på tv-pakker og bredbånd.

I den forløbne periode har bestyrelsen modtaget regninger fra DKTV for service som ligger ud over servicekontrakten. Det kan være udskiftning af låse på krydsfeltskabe i kældrene eller udskiftning af beskadigede stik til tv eller bredbånd i lejligheder. Med den nye, begrænsede økonomi i foreningen efter overgang af tv-grundpakke til abonnementsordning var det egentlig en forudsætning at den enkelte boligafdeling skulle afholde den type udgifter ud fra princippet om at den enkelte afdeling er ejer af udstyr på matriklen. Bestyrelsen har dog valgt at foreningen i perioden har afholdt disse udgifter, da vi ikke har kunne finde dokumentation for en beslutning om disse forhold. Bestyrelsen har derfor valgt at fremsætte et forslag til generalforsamlingen for at afklare en fordeling af denne type udgifter.

### Telefoni

Der er endelig kommet en løsning på foreningens IP fastnettelefoni.

I stedet for at telefoni fordeles via foreningens centrale telenet har hver telefonabonnent nu fået opsat en boks som tilsluttes telefon. Det forældede teleudstyr har dermed kunnet tages ud af drift og vil ikke fremover potentielt kunne belaste foreningens økonomi. Det eneste tilbageværende udstyr fra det centrale telenet er det udstyr som benyttes til at levere dørtelefoni til enkelte boligafdelinger.

Med venlig hilsen

Bestyrelsen for Antenneforeningen